

Royan : règles d'urbanisme, le coup de gueule

[A LA UNE CHARENTE MARITIME ROYAN](#)

Publié le 16/08/2017 à 3h39. Mis à jour à 11h22 par **STÉPHANE DURAND**.



Le quartier est en train de perdre peu à peu ses arbres. Une situation qui agace.
VILLE DE ROYAN

PREMIUM

L'adjointe au maire en charge de l'urbanisme, Marie-José Dausidou, est montée au créneau lors de l'assemblée générale de l'association des Amis du Parc.

La coupe est pleine. Même s'il ne faut pas faire de généralités, les habitants du quartier du Parc, à Royan, ont dû avoir les oreilles qui sifflent, en fin de semaine dernière, lors de l'assemblée générale de l'association des Amis du Parc organisée à la Maison des associations. La question de l'abattage des arbres a mis le feu aux poudres (lire sud ouest du 3 juin 2017).

« On va faire la chasse à ceux qui coupent sans en avoir le droit. Mais au-delà de ça, c'est une disparition du civisme. On ne respecte plus rien. Ni les décisions de la mairie, ni les voisins. On élève des murs à plus de deux mètres, on construit une

véranda qui cache la vue, on peint ses volets ou ses murs en noir, on coupe les arbres même sans autorisation. C'est devenu du grand n'importe quoi », s'est emportée l'adjointe au maire en charge de l'urbanisme Marie-José Dausidou.

En d'autres termes, c'est la chienlit. Et en tant qu'ancien général quatre étoiles, le nouveau maire Patrick Marengo n'aime pas ça. « Il faut bien enregistrer le fait que c'est le service Urbanisme de la Ville qui délivre ou non les permis en fonction du PLU (Plan Local d'Urbanisme) et des règlements de voisinage.

La rédaction vous conseille

- Royan : des étoiles dans le ciel, mais aussi dans les yeux
- Royan : Adélie Hurfin, miss et future douanière

Dans le quartier du Parc, je fais remarquer que nous sommes en secteur protégé. On ne peut pas faire n'importe quoi. De la pédagogie est faite. Maintenant, la question d'une police de l'urbanisme peut se poser. »

Autrement dit, le temps de la répression est-il arrivé ? À écouter Marie-José Dausidou, si la situation continue à se dégrader, ça ne fait aucun doute. « La police nationale peut très bien passer chez les particuliers sur ordre de l'architecte des Bâtiments de France pour dresser des procès-verbaux », prévient-elle en confiant que les salariés de la Ville, à l'Urbanisme, sont désespérés.

Une habitante du quartier du Parc, présente dans la salle, raconte que dans sa rue, début juillet, elle a assisté à « un massacre à la tronçonneuse. » « Six pins ont été coupés. Bientôt, ce quartier ne va plus pouvoir s'appeler le Parc. Il faut faire quelque chose. » L'adjointe au maire encourage à faire des signalements à la mairie. « Et n'ayez pas peur de prévenir la police. »

Les nombreuses lettres d'injonctions ne sont que très rarement suivies d'effet. « Les gens savent qu'ils ne risquent rien, que personne ne bouge, alors ils n'en font qu'à leur tête et se fichent du règlement », commente un autre habitant du quartier qui voit depuis trente ans les choses empirer.

Des spécialistes à la mairie

Marie-José Dauzidou encourage ceux qui veulent couper un arbre à se rapprocher de la mairie. « On a des spécialistes, aux espaces verts, qui peuvent conseiller lorsqu'on a un arbre à étêter. En tout cas, nous allons être de plus en plus vigilants. » Le quartier du Parc étant à cheval sur Royan et Saint-Georges de Didonne, l'adjoint à l'urbanisme de cette dernière commune, Éric Bouquet, a aussi fait part du même problème.

« On a mis en place une police de contrôle depuis 2014. Nous allons vérifier chez les particuliers que les travaux réalisés correspondent bien aux autorisations délivrées. Sinon, on dresse des procès-verbaux. En ce qui concerne l'abattage des arbres, nous sommes en train de réaliser un guide de l'élagage et de l'entretien en coopération avec le lycée professionnel horticole Le petit Chadignac », indique l' élu.

Une initiative qui a attiré l'œil du maire de Royan. « Il serait peut-être intéressant de mutualiser ce guide. » En attendant, la pédagogie semble avoir atteint ses limites. Et il ne serait pas étonnant de vite voir la Ville de Royan passer à autre chose...

« Six pins ont été coupés. Bientôt, ce quartier ne va plus pouvoir s'appeler le Parc »